

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA  
VENDITA AZIONI ELGASUD S.P.A. DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA'  
PUGLIENERGY S.p.A.**

**La PUGLIENERGY S.p.A.**

In esecuzione alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 14.12.2011

**RENDE NOTO**

che il giorno **23 febbraio 2012, alle ore 12,00**, avrà luogo presso la sede della società, in Bari al Corso Alcide De Gasperi n. 320 (presso l'AMGAS s.r.l.), un esperimento di asta pubblica per la vendita, ad unico e definitivo incanto e con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo indicato nel presente avviso, ex artt. 73/c e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, di azioni della ELGASUD S.p.A. di proprietà della stessa.

Trattasi, in particolare, di n. 127.500 azioni del valore nominale di € 1,00 ciascuna, per un valore nominale complessivo di € 127.500,00 - corrispondenti al 51% del capitale sociale - , il cui valore economico è stato stimato complessivamente in € 293.000,00 ( Euro duecentonovantatremila //00) da valere quale importo posto a base d'asta.

La base d'asta è stata, pertanto, determinata in € 293.000,00 (Euro duecentonovantatremila//00)

**CONDIZIONI GENERALI E PARTICOLARI**

1. La cessione delle azioni avverrà senza garanzie, se non relativamente alla proprietà delle azioni, in quanto sono di esclusiva proprietà della Puglienergy S.p.A., e all'assenza di vincoli di qualsiasi genere.
2. Ogni persona fisica o persona giuridica potrà presentare offerta. Non sono ammesse offerte per persona da nominare. Sono ammesse offerte cumulative da parte di 2 o più soggetti, i quali dovranno conferire procura speciale per atto pubblico ad uno di essi da allegare - in originale o copia autenticata - all'offerta.
3. L'aggiudicazione interverrà in favore del soggetto che avrà offerto il maggior prezzo rispetto a quello posto a base d'asta.
4. Non saranno ammesse offerte in ribasso alla base d'asta di € 293.000,00. Non saranno ammesse offerte condizionate o parziali.
5. Si procederà ad aggiudicazione ad unico incanto anche nel caso di una sola offerta valida, purché pari o superiore alla base d'asta.
6. Nel caso di più offerte contenenti lo stesso prezzo, la collocazione in graduatoria verrà definita mediante sorteggio.
7. La pubblicazione dell'avviso d'asta non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione all'investimento ai sensi del D. Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58.
8. Saranno ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere redatta per atto pubblico ed allegata in originale o copia autenticata all'offerta, pena l'esclusione dalla gara.
9. La non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara comporterà la decadenza dall'aggiudicazione per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. La Puglienergy, in tal caso, avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo ed impregiudicato il diritto al risarcimento del maggior danno.
10. L'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per giorni 180 dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa.
11. Alla gara saranno applicate le norme antimafia di cui alla Legge n. 575/1965 e ss.mm.ii.
12. La Puglienergy, nell'interesse pubblico e a proprio autonomo e insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di non operare il trasferimento delle azioni, senza che per ciò gli interessati

- all'acquisto possano esercitare nei suoi confronti pretese di alcun genere, neppure a titolo risarcitorio, salvo la restituzione della cauzione versata non fruttifera di interessi.
13. L'aggiudicazione avverrà con provvedimento definitivo del Consiglio di Amministrazione di Puglienergy sulla base del verbale di gara predisposto dalla Commissione di gara. Il verbale di gara non tiene luogo di contratto.
  14. Il contratto tra la Puglienergy e l'aggiudicatario dovrà essere eseguito entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Il pagamento del prezzo dovrà essere corrisposto in unica soluzione in sede di stipula del contratto mediante assegno circolare non trasferibile intestato a Puglienergy S.p.A.. Le spese di contratto, notarili o comunque necessarie per la cessione delle azioni sono a carico dell'acquirente.
  15. In caso di mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario entro il termine fissato, il medesimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la Puglienergy incamererà l'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile salvo comunque il diritto al maggior danno.
  16. I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme sopra citate e per quanto non espressamente richiamato le norme di legge e condizioni di cui al R.D. n. 827/1924, per quanto applicabili, nonché le vigenti disposizioni in materia di alienazione di beni pubblici.
  17. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i partecipanti alla gara verranno informati che i dati dagli stessi forniti saranno trattati esclusivamente in funzione e per le finalità del procedimento in questione.

### **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

La partecipazione all'asta pubblica comporta il rispetto, **A PENA DI ESCLUSIONE**, delle seguenti modalità:

**A) l'Offerta, redatta in lingua italiana secondo lo schema sotto riportato, in competente bollo e debitamente sottoscritta**, deve precisare il prezzo che si intende offrire per l'aggiudicazione a proprio favore, prezzo che dovrà essere superiore o almeno pari all'importo stabilito a base d'asta. L'ammontare del prezzo offerto deve essere espresso in cifre e in lettere. In caso di discordanza sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per Puglienergy. Non sono ammesse offerte parziali, plurime, espresse in modo indeterminato e/o sottoposte a condizione.

### **SCHEMA DI OFFERTA**

Il sottoscritto (nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, C.F.), in qualità di (specificare eventualmente il titolo del dichiarante, carica ricoperta, estremi della procura, etc...) di/della..... indirizzo/sede....., presa visione dell'avviso d'asta indetta da Puglienergy S.p.A. per il giorno ....., per la vendita di n. .... azioni della ELGASUD S.p.A. del valore nominale di € ..... ciascuna, con la presente offre per l'acquisto delle azioni il prezzo unitario di € ..... (in cifre ed in lettere), sicchè l'importo complessivo proposto risulta pari ad € .....  
.....,li .....

FIRMA

.....

**L'offerta dovrà pervenire presso la sede di Puglienergy s.p.a. in Bari al Corso Alcide De Gasperi n. 320, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20 febbraio 2012**, tramite Servizio Postale, a mezzo plico raccomandato, oppure tramite servizi privati di recapito postale, ovvero direttamente, mediante consegna a mano. Il recapito del plico, entro il termine suddetto, è ad esclusivo rischio del mittente. La busta contenente l'offerta, debitamente sigillata con ceralacca o nastro adesivo, controfirmata sui lembi di chiusura, non dovrà contenere altri documenti e, a sua



volta, dovrà essere racchiusa in un'altra busta più grande insieme a tutti gli altri documenti richiesti per la partecipazione alla gara. All'esterno di entrambe le buste dovrà essere indicato: **"Offerta - Asta Pubblica Azioni ELGASUD S.p.A."**.

**B) - All'offerta dovranno essere uniti:**

**B1) Istanza di partecipazione** redatta in carta libera ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dalla persona fisica che manifesta il proprio interesse o, nel caso di persona giuridica, dal legale rappresentante o da altra persona dotata di poteri di firma recante:

- l'indicazione dell'oggetto del presente Avviso pubblico ed i dati identificativi del candidato;  
- la dichiarazione:

i) di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni contenute nel presente Avviso pubblico;

ii) aver preso visione dello Statuto sociale della Puglienergy S.p.A. e di conoscere, in particolare, le norme che regolano l'esercizio del diritto di prelazione in favore dei soci, nel caso di vendita delle azioni;

iii) (nel caso di persona fisica) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

iv) (nel caso di persona giuridica) che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione vigente;

v) (nel caso di persona giuridica) che l'impresa non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del codice penale, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 231/2001;

vi) che a proprio carico non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art 10 della Legge 31/05/1965, n. 575 (nel caso di impresa, la causa di esclusione opera se la pendenza del procedimento riguarda il titolare, se si tratta di impresa individuale; il socio, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società)

vii) che nei propri confronti non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (nel caso di impresa, la causa di esclusione opera se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare, se si tratta di impresa individuale; del socio, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società o consorzio);

viii) (in caso di società), della composizione degli organi e del nominativo della persona designata a rappresentare ed impegnare legalmente la società stessa.

Alla suddetta autocertificazione deve essere allegata, **a pena di esclusione**, la copia fotostatica di un documento di identità dell'offerente o del legale rappresentante, nel caso in cui il candidato sia una impresa o un'associazione, o comunque di altra persona dotata di poteri di firma.

**B2) - Cauzione d'importo pari ad € 30.000,00 (Euro trentamila//00)**, costituita in una delle forme seguenti:

- ✓ mediante fidejussione bancaria prestata da istituti di credito o da banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs. n. 385/93;
- ✓ mediante fidejussione assicurativa prestata da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione;
- ✓ mediante fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati.

La fidejussione dovrà prevedere, pena l'esclusione dall'asta, la rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del c.c. ed alle facoltà di cui all'art. 1945 c.c., nonché l'operatività della fideiussione entro 15 giorni a semplice richiesta scritta di Puglienergy.

La cauzione prodotta dall'aggiudicatario sarà incassata a titolo d'acconto sul prezzo offerto e a garanzia della sottoscrizione dell'atto di trasferimento della proprietà; il residuo importo dovrà essere versato, in unica soluzione, mediante assegno circolare non trasferibile, in sede di stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione. La cauzione sarà incamerata da Puglienergy S.p.A. se l'aggiudicatario rinuncia o non si presenta, dopo formale convocazione, alla sottoscrizione dell'atto di trasferimento della proprietà. La cauzione versata, non fruttifera d'interessi, verrà restituita ai concorrenti non aggiudicatari.

B3) – a pena di esclusione dall'asta, **copia del presente avviso d'asta** sottoscritto in ciascun foglio per accettazione.

### INFORMAZIONI

La documentazione per la partecipazione ed ulteriori informazioni possono essere assunti presso Puglienergy S.p.A. – Corso Alcide De Gasperi n. 320 – Telefono 080/9750103.

Presso detta sede potranno, altresì, essere visionati, nelle giornate lavorative dalle ore 10,00 alle ore 13,00, ulteriori documenti utili alla formulazione dell'offerta, quali lo Statuto sociale, il bilancio 2010, nonché la perizia di stima del valore delle azioni di Elgasud S.p.A. poste in vendita.

Responsabile del Procedimento: dott. Ruggero Ghizzota.

Bari, 23 dicembre 2011

Il legale rappresentante  
avv. Giuseppe Caputi

